

02.02.2017

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul: NICOLAE STELIANA CNP [redacted] având adresa de  
comunicare în localitatea BĂNEȘTI str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted]  
sc. [redacted] et. [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted]

2. NICOLAE STELIANA CNP [redacted] având adresa de comunicare în:  
localitatea BĂNEȘTI str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc.  
[redacted] et. [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted]

vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafața  
de 0,5519 (ha), la prețul de 54.000 (lei) 54.000,00 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

**Date privind identificarea terenului**

Localitatea	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriile de folosință <sup>(1)</sup>	Sca-
	Coordonata geografică	Suprafața (ha)	Clasa cadastrului <sup>(2)</sup>	Clasa de folosință <sup>(3)</sup>	Număr cadastral <sup>(4)</sup>	Număr cadastral <sup>(5)</sup>		
la înregistrarea în cartea funciară	<u>BĂNEȘTI</u>	<u>0,5519</u>	<u>3301A</u>	<u>3301A</u>	<u>16</u>	<u>98/10</u>	<u>LEX</u>	
Localitatea actuală <sup>(6)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>AC</u>	

Cunoscând cu adevărat și declarând se pedepesc conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/împotrnic,  
(numele și prenumele în clar)  
NICOLAE STELIANA

Semnatul [redacted] L.S.  
NICOLAE STELIANA

Notar [redacted]

Completările din (\*) sunt obligatorii să se completeze.  
- Completările din \*\* se completează în cazul în care s-a solicitat  
înregistrarea.

02.02.2017

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
(2) Se completează în viteză și literă.  
(3) Se completează, categoriile de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan producătoare, care sunt: grădini, vieți, livada, pepinierii viticole, pomierii, plantațiile de bumbac și mazăre, pomierii, tinerii, arborii, arborii rășinoși și livezile cucerite, cele cu vegetație forestieră, tinerii cu părți din suprafața livadelor, plantațiile împănate, cele ocupate cu amenajările de irigații hidroenergetice, amenajările piscicole și de amenajări rurale, instalațiile hidroenergetice și de exploatare agricolă, plantațiile și apărțile de amenajare care servesc funcției producției agricole și terenurile nemontate care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
(4) Se completează cu „X” când este în posesia informațiilor pe care le conține cartea funciară din Registrul agricol, evidențele funciare, evidențele de vârstă, altele asemenea.

Județul (*): <b>PRAHOVA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): <b>COMUNA BRAZI</b>	Nr. 7.2. din 02.02.2017 (*)

**LISTA**

preocupărilor în vederea exercitării dreptului de precepțiune asupra ofertei de vânzare  
în cadrul rașnului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **Nicolae Ștefana și Nicolae Ștefian** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preocupăți:

1. Coproprietar și titularii a cărei oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoane fizice/Denumire firmă/persoane juridice/orbicio, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care tre să înregistreze în registrul comerțului	Adresa domiciliului/bucăriei/vechii
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

2. Arșinul al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arșinul	-
Domiciliul/vechii	-

3. Proprietarii vechii și titularii a cărui oferta de vânzare-comparativ a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vechii	J. Deacu J. Dracu J. Măuș, dg. Găta Gheorghiu M. Ștevia Grigore
---------------------------------	--

4. Servul ruzan, reprezentat prin Agenția Denumirii Sursă

PRIMAR,



Leana Rado

NGER

Completările notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.

SECRETAR,

Georgeta Enescu