

## Primaria Comunei Brazi – Acte necesare persoane fizice

### Inscriere auto persoane fizice

Documente necesare:

- Declaratie de impunere - MODEL ITL 005
  - Copie act de identitate titular - Domiciliul trebuie sa fie in comuna Brazi(Obligatori)
  - Copie carte identitate auto + Original
  - Copie fisa de inmatriculare + Original
  - Copie certificat fiscal de la fostul proprietar
  - Copie dupa act de proprietate (Contract Vanzare-Cumparare, Factura, Contract de leasing,etc). Daca vehiculul este uzat, acest act trebuie sa fie inregistrat la primaria unde a avut domiciliul vechiul proprietar.
  - In cazul vehiculelor dobandite din strainatate, documentele vor fi traduse
  - Dosar cu sina
  - **Toate actele in copie vor fi semnate pentru conformitate cu originalul**
- 

### Inscrierea mijloacelor de transport de peste 12 tone

Documente necesare:

- Declaratie de impunere - Model ITL 006
  - Dovada tipului de suspensie eliberata de Registrul Auto Român(R.A.R.)
  - Copie act de identitate titular - Domiciliul trebuie sa fie in comuna Brazi(Obligatori)
  - Copie carte identitate auto + Original
  - Copie fisa de inmatriculare + Original
  - Copie certificat fiscal de la fostul proprietar
  - Copie dupa act de proprietate (Contract Vanzare-Cumparare, Factura, Contract de leasing,etc). Daca vehiculul este uzat, acest act trebuie sa fie inregistrat la primaria unde a avut domiciliul vechiul proprietar.
  - In cazul vehiculelor dobandite din strainatate, documentele vor fi traduse
  - Dosar cu sina
  - **Toate actele in copie vor fi semnate pentru conformitate cu originalul**
- 

### Radiere auto persoane fizice

Documente necesare:

- Cerere
  - Act identitate proprietar
  - Copie act identitate a cumparatorului
  - 5 copii semnate pentru conformitate cu originalul ale actului de instrinare
  - Copie fisa de inmatriculare + original pentru viza
- 

### Inscriere cladiri persoane fizice

Documente necesare:

#### A) REZIDENTIALE - FOLOSITE CA LOCUINTA

- Declaratie de impunere ITL 001
- Copie act dobandire ( Contract de vanzare-cumparare, certificat mostenitor, sentinta civila, contract schimb, autorizatie de construire,etc)
- Copie planuri/schita casa si a anexelor sau memoriul tehnic de arhitectura din care sa reiasa suprafetele exterioare ale cladirilor
- Copie extras carte funciara
- Copie incheiere autentificare
- Copie act de identitate titular

#### B) NEREZIDENTIALE - FOLOSITE IN SCOP ECONOMIC

#### C) MIXTE - CLADIRI FOLOSITE CA LOCUINTE, UNDE SE DESFASOARA SI ACTIVITATI ECONOMICE

Documente necesare:

- Declaratie de impunere ITL 001
- Copie act dobandire( Contract vanzare-cumparare, certificat mostenitor, sentinta civila, contract schimb, autorizatie construire,etc)
- Raport de evaluare insotit de dovada inregistrarii la Asociatia Națională a Evaluatorilor Autorizați din România ( A.N.E.V.A.R.) in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani
- Copie act dobandire( Contrac vanzare-cumparare, proces verbal la finalizarea lucrarilor) in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta
- Copie a actului care atesta suprafata folosita pentru activitati economice(contract de inchiriere, contract comodat, documentatia cadastrala, orice documente doveditoare, declaratie pe proprie raspundere a proprietarului cladirii)
- Certificatul de inregistrare( pentru societatea care desfasoara activitate economica)
- Copie planuri/schite a casei si anexelor cu suprafetele exterioare
- Copie act identitate proprietar cladire

#### NOTA:

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara activitate economica, impozitul se calculeaza ca in cazul cladirilor rezidentiale si se depun urmatoarele acte:

- Declaratie din care sa rezulte ca nu se desfasoara activitati economice
- Certificatul de inregistrare( pentru societatea care desfasoara activitate economica)
- Actul de proprietate pentru cladire
- Act de identitate

---

## Inscriere teren persoane fizice

Documente necesare:

- Declaratie de impunere teren - Model ITL 003 (vizata la registrul agricol)
- Copie act identitate titular
- Copie incheiere autentificare
- Copie extras carte funciara
- Copie act proprietate (Contract vanzare-cumparare, certificat mostenitor, sentinta civila, contract schimb, titlu proprietate,etc) din care sa rezulte categoria de folosinta a terenului
- Planuri/schite
- **Toate actele in copie vor fi semnate pentru conformitate cu originalul**

---

## **Cerere de scutire persoane cu handicap**

Documente necesare:

- Act de identitate
- Cerere scutire
- Certificat de handicap
- Copie carte identitate auto - Pentru scutire impozit mijloc transport