

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii: 1. SPARIDON CONSTANTIN, CNP ..... \_\_\_\_\_ având adresa de  
comunicare în: localitatea PITEȘTI, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. 2, sc. A, et. 4, ap. 25, județul/sectorul AG, codul postal  
..... e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0771 ..... vind teren agricol situat în  
extravilan, în suprafața de 0,25 (ha), la prețul de 5000 (lei)<sup>2)</sup> (cinci mii lei)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

## Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orasul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                      |      |
| Se completează de către vânzător | BRAZI                                      | 0,25               | 977                  | 22913                        | 27                   | 154/182            | arabil, extravilan                   |      |

|                                |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Verificat primar <sup>4)</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
(numele și prenumele în clar)  
SPARIDON CONSTANTIN  
Semnatura ..... L.S.

CONFORM CU  
ORIGINALUL

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

|                                                            |                            |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Judetul (*) <b>PRAHOVA</b>                                 | Registrul de evidenta      |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>COMUNA BRAZI</b> | Nr.4.2. din 03.02.2020 (*) |

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare  
in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SPIRIDON CONSTANTIN**, in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                 | -                                |
| 2.       | -                                                                                                                                                                                                                 | -                                |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume si prenume arendas |  |
| Domiciliul/sediul       |  |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                |                                                                                                     |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nume si prenume/denumire vecin | <b>1. Jalba Constantin</b><br><b>2. Florea Gheorghe</b><br><b>3. Drum</b><br><b>4. Pana Gabriel</b> |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

**PRIMAR,**

L.S. **Leonas Radu**

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**SECRETAR GENERAL,**

**Georgeta Enescu**