

36/18.09.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii: 1. ROSEU Gheorghe, CNP [redacted], avand adresa de
comunicare in: localitatea Negresti, str. [redacted], nr. [redacted],
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul Braila, codul postal
[redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];
2. ROSEU Stefana, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in:
localitatea Negresti, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc.
[redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul Braila, codul postal [redacted], e-mail
[redacted], tel. [redacted]; vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata
de 1.00 (ha), la pretul de 8000 (lei)²⁾ opt mii.
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar carta/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Braila</u>	<u>1.00</u>	-	-	<u>44</u>	<u>216/44</u>	<u>99</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

CONFORM CU
ORIGINALUL

NOTA:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute
informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in
extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole,
pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele,
rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din
amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si
instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare,
drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de
depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care
pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele
din Registrul agricol, evidentele fiscale, actele de stare civila, altele
asemenea.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	Nr. 36.2. din 18.09.2020 (*)

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare
in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **PASCU Gherghina si IONESCU Steliana** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC PRIS SRL
Domiciliul/sediul	Com. Barcanesti, sat Tatarani

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1.Oprea Marin 2.drum 3.Voicu Niculina 4.hotar Com. Tarsoru Vechi
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



PRIMAR,

Leonas Radu

(SECRETAR GENERAL,

Georgeta Enescu

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.