

68/08.10.2020

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii: 1. BREBEANU CONSTANTIN, CNP [redacted] vand adresa de comunicare in: localitatea NEBOESIT, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul PARAHU, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].  
2. GRIGOR IOANA, CNP [redacted] vand adresa de comunicare in: localitatea Braz, str. Paraului nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].  
vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,11 (ha), la pretul de 3500 (lei)<sup>1)</sup> Exa nu a mai suta lei  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:.....

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informatii privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>2)</sup> (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                   | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |   |      |
| Se completeaza de catre vanzator: | <u>BAB2</u>                                | <u>0,11</u>        | -                    | -                            | <u>38</u>            | <u>207/H</u>       | <u>AE4</u>                                |      |
| Verificat primar <sup>3)</sup>    | <u>x</u>                                   | <u>x</u>           |                      |                              | <u>x</u>             | <u>b</u>           | <u>b</u>                                  |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar) BREBEANU CONSTANTIN  
Semnatura ..... L.S. GRIGOR IOANA

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cale cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.



ANEXA Nr. IC  
la normele metodologice

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Judetul (*) <b>PRAHOVA</b>                                 | Registrul de evidenta       |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>COMUNA BRAZI</b> | Nr. 652. din 08.10.2020 (*) |

**LISTA**

*preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare  
in ordinea rangului de preferinta*

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Brezeanu Constantin si Grigor Ioana** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume si prenume arendas | <b>Pena Adrian</b>   |
| Domiciliul/sediul       | <b>Comuna Brazi, sat Negolesti, str Alexandru Lapusranu, nr 12</b> |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Nume si prenume/denumire vecin | <b>1.canal<br/>2.drum<br/>3. Dobre Manole<br/>4.Brezeanu Ctin</b> |
|--------------------------------|---|

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



**PRIMAR,**

**Leonas Radu**

**SECRETAR GENERAL,**

**Georgeta Enescu**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.