

1/22 OK 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), STELIAN ION, CNP [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea PLOIEȘTI, str. [REDACTED]
 nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal
-, e-mail -, tel. [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata*1), STELIAN MARIANA, CNP [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea PLOIEȘTI, str. [REDACTED]
 nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal
-, e-mail -, tel. [REDACTED], vindem teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 82 mp. (ha), la prețul de (*) 1000 (lei) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parceta (**)	Categ de folosinta	Obs.
Se completeaza de catre vanzator	<u>BRAZI PRAHOVA</u>	<u>82 mp</u>	<u>27140</u>	<u>27140 U.A.T. BRAZI</u>	<u>TARLA 2B</u>	<u>PARCELA L153/02 L155/122</u>	<u>TEREN AGRICOL PRODUCTIV</u>	
Verificat primarie *4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STELIAN ION

STELIAN MARIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*) PRAHOVA	<i>Registrul de evidenta</i>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	<i>Nr. 1.2 din 22.02.2021 (*)</i>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1 din 22.02.2021 depuse de Stelian Ion și Stelian Mariana, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediul
1.	Stelian Cornel	Ploiești [REDACTAT]
2.	Stelian Elena	Ploiești [REDACTAT]

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediul
1.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediul
1.	Mihaila Cornel	Ploiești, [REDACTAT]
2.	Perca Nelus Laurentiu	Comuna [REDACTAT]

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediul
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

Primar,
Radu Leonas



Secretar General
Enescu Georgeta

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.