

7/1403 dozi

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata\*1), HUIBAN IAMANA MIHAELA, CNP [redacted],  
având adresa de comunicare în: localitatea PROLESD, str. [redacted]  
nr. [redacted], bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul PH, codul poșt  
\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0724188009,

2. Subsemnatul/Subsemnata\*1), RASU MADALINA, CNP [redacted],  
având adresa de comunicare în: localitatea NEGOLESD, str. [redacted]  
nr. [redacted], bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul PH, codul poșt  
\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0724188009, vând teren agric  
situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la prețul de (\*) 2000 (douamii) \*

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Cumpărătorul suportă cheltuielile not

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BRAȘU / PH</u>	<u>COTA 2/5 ATN 0,25ha</u>	<u>22133</u>	<u>22133</u>	<u>72</u>	<u>368/52</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primarie *4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Cod penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte complete.

Vânzător/Împuternicit,  
VLADE MADALINA MADIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătură  
[redacted]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA 1C  
la normele metodologice

Judetul (*) <b>PRAHOVA</b>	<b>Registrul de evidenta</b>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>COMUNA BRAZI</b>	<b>Nr. 7.2 din 17.03.2021 (*)</b>

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 7 din 17.03.2021** depusa de **HUIBAN Iamandi Mihaela si RADU Madalina**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	<b>Iamandi Maria</b>	Com Brazii, sat Popesti, str Ciresilor, nr 44
2.	<b>Iamandi Emil</b>	Com Brazii, sat Popesti, str Ciresilor, nr 44
3.	<b>Iamandi Danut</b>	Com Brazii, sat Popesti, str Parului, nr 50

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	<b>SC M&amp;N Agroind SRL</b>	Urteni, str Socului, nr

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	<b>Dumitru Steliana</b>	Com Brazii, sat Popesti
2.	<b>Vlad Violeta</b>	Com.Brazii, sat Popesti, str Bradului, nr 7A

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/ alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

Primar,  
**Radu Leonas**



Secretar General  
**Enescu Georgeta**

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.