

9/2603 2021

ANEXA 1B / persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata*1), Toma Stefan, CNI [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea BRAZI, str. M. EMINESCU
nr. [redacted] bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul PH, codul poștal
107082, e-mail office@dsra.ro tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata*1), Toma Paula, CNI [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea Brazi, str. M. Eminescu
nr. [redacted], bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul PH, codul poștal
107082, e-mail office@dsra.ro, tel. [redacted] vindem teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,3733 (ha), la prețul de (*) 60 000 (lei) *2)

zafra zeci mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BRAZI PH	0,3733	23074	23074	16	98/40	ARABIZ	
Verificat primarie *4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....TOMA STEFAN.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

TOMA PAULA

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	Nr. 9.2 din 26.03.2021 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9 din 26.03.2021 depuse de TOMA Stefan si TOMA Paula în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	TOMA Alexandru	Pucheni Mari, str Moara, nr 53
2.	PETRE Mihai	Brazi, sat Batesti, str G. Cosbuc, nr 42

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	Stoica Ion	Com. Brazi, sat Batesti, str. M. Eminescu, nr 36
2.	Stoica Mircea	Com. Brazi, sat Batesti, str. M. Eminescu, nr 38
3.	Ilie Ion	Com. Brazi, sat Batesti, str. M. Eminescu, nr 73
4.	Ilie Vasilica	Com. Brazi, sat Batesti, str. M. Eminescu, nr 75

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ;

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Primar,
Radu Leonas



Secretar General
Enescu Georgeta

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Enescu Georgeta.

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.