

13/1706 2021

ANEXA 1B / persoane fizice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\* i), CĂPRIȚĂ ELENA, CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în: localitatea NEGOIȘTI, str. [REDACTED]  
nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal  
[REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata\* i), DINCĂ ION, CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în: localitatea NEGOIȘTI, str. [REDACTED]  
nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal  
[REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vindem teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul de (\*) 7500 (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: NU SUNT

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BRAZI	0,15	26345	26345	44	226/46	ARABIL	
Verificat primarie *4	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit.  
PIETRE VALERIU  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

CONFORM CU  
ORIGINALUL



Județul (*) <b>PRAHOVA</b>	<i>Registrul de evidență Nr. 12.2 din 27.05.2021 (*)</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>COMUNA BRAZI</b>	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 13 din 17.06.2021** depusa de **DINCA Ion și CAPRITA Elena**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	<b>DINCA Petrica Laurentiu</b>	Com Brazi, sat Negoiesti
2.	<b>CAPRITA Nicolae</b>	Com Brazi, sat Negoiesti
3.	<b>CAPRITA George Madalin</b>	Com Brazi, sat Negoiesti
4.	<b>NEGOITA Sorin Marius</b>	Com Brazi, sat Negoiesti

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hameci, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hameci și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	<b>UAT Tirgoșoru Vechi</b>	
2.	<b>Mihalache Vasile</b>	Com Brazi, sat Negoiesti
3.	<b>SC PRIS SRL</b>	Com Barcanesti

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

Primar,  
*Radu Leonas*



Secretar General  
*Enescu Georgeta*

Intocmit : Insp. R.A. Niculescu Raluca

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.