

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**COMUNA BRAZI**  
**PRIMARIA**  
**Nr.15.878 din 02.06.2021**

## **A N U N Ţ**

In conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala, republicata, Primarul comunei Brazi, judetul Prahova aduce la cunostinta publica faptul ca a initiat

*Proiectul de hotarare privind reorganizarea Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale aflate in domeniul public al comunei Brazi, judetul Prahova, precum si a Comisiei pentru solutiunea contestatiilor depuse cu privire la pozitia de pe listele de prioritati sau cu privire la punctajul acordat,*

care urmeaza a fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al comunei Brazi, judetul Prahova.

Persoanele fizice sau juridice pot depune in scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de hotarare initiat, pana la data de 14 iunie 2021, la secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale.

Documentele pot fi consultate pe site-ul Primariei Comunei Brazi.

**PRIMAR,**  
**Leonaş RADU**

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**COMUNA BRAZI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr.39 din 02.06.2021**

**PROIECT DE HOTARARE**

***privind reorganizarea Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale aflate in domeniul public al comunei Brazi, judetul Prahova, precum si a Comisiei pentru soluționarea contestațiilor depuse cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat***

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotararii Guvernului nr. 1275/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 din Regulamentul privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale aparținând domeniului public al comunei Brazi, judetul Prahova aprobat prin H.C.L. Brazi nr.8 din 29.01.2014, cu modificarile si completările aduse prin H.C.L. Brazi nr. 11 din 26.02.2014;

-art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. d) si alin. (7) lit. q) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare,

Luand in considerare:

-referatul de aprobare intocmit de Primarul comunei Brazi prin care se propune reorganizarea Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale aflate in domeniul public al comunei Brazi, judetul Prahova, precum si a Comisiei pentru soluționarea contestațiilor depuse cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat;

-raportul de specialitate al compartimentului de resort, prin care se propune adoptarea proiectului de hotarare privind modificarea componentei nominale atat a Comisiei de analiza a solicitatrilor de locuinte sociale cat si a Comisiei de solutionare a contestațiilor, datorita modificarilor in componenta consiliului local;

-rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Brazi;

-avizul secretarului general al comunei Brazi, judetul Prahova;

În temeiul art. 139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare,

***Consiliul local al comunei Brazi, judetul Prahova adopta prezenta hotarare:***

***Art. 1*** Se aproba reorganizarea ***Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale, stabilirea ordinii de prioritate în repartizarea acestora și stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale***, in urmatoarea componenta:

Stan Georgel – viceprimar

– consilier local

– consilier local

– consilier local

Craciun Andreea – inspector, Compartiment asistenta sociala

**Art. 2** Se aproba reorganizarea *Comisiei pentru soluționarea contestațiilor depuse cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat*, in urmatoarea componenta:

Radu Leonas – primar

– consilier local

– consilier local

– consilier local

Matei Afrodita-Cristina - inspector, Compartiment asistenta sociala

**Art. 3** Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Brazi, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotararea va fi comunicata persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale.

***INITIATOR,***

***PRIMAR,***  
***Leonaș RADU***

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**COMUNA BRAZI**  
**PRIMAR**  
**Nr.15.877 din 02.06.2021**

**REFERAT DE APROBARE**  
**a Proiectului de hotarare privind reorganizarea Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale aflate in domeniul public al comunei Brazi, judetul Prahova, precum si a Comisiei pentru soluționarea contestațiilor depuse cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat**

Potrivit Legii nr. 114/1996, Legea locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, locuinta sociala reprezinta o locuință care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței.

Locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, anumite categorii de persoane.

Prin Hotararea Consiliului Local Brazi nr. 8 din 29.01.2014 a fost aprobat Regulamentul privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale aparținând domeniului public al comunei Brazi, judetul Prahova, regulament care a fost ulterior modificat si completat prin H.C.L. Brazi nr. 11 din 26.02.2014.

Potrivit art. 14 din Regulament, în vederea verificării dosarelor și întocmirii listei de priorități se constituie, prin hotarare a Consiliului Local, Comisia de analiza a solicitarilor de locuinte sociale, stabilirea ordinii de prioritate în repartizarea acestora și stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, în următoarea componenta:

- 3 consilieri locali, membri ai Consiliului Local Brazi
- viceprimarul comunei Brazi
- 1 functionar din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Comisia de analiza are următoarele atribuții:

- verifică și analizează dosarele solicitanților de locuințe sociale;
- întocmește lista de priorități și o supune spre aprobare consiliului local;
- repartizează locuințele sociale, conform prevederilor regulamentului și a legislației în vigoare;
- aprobă înscrierea în contractul de închiriere a persoanelor care au același domiciliu cu titularul.

Deasemeni, în vederea soluționării contestațiilor cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat se constituie Comisia pentru soluționarea contestațiilor, în următoarea componenta:

- 3 consilieri, membri ai Consiliului Local Brazi
- primarul comunei Brazi
- 1 functionar din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Tot prin H.C.L. Brazi nr. 8 din 29.01.2014 consiliul local a aprobat si componenta comisiilor de analiza a solicitarilor de locuinte sociale si de contestatie cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat, comisie care a fost reorganizata prin H.C.L. Brazi nr.4/2018.

Intrucat au intervenit modificari in componenta consiliului local, se impune reorganizarea comisiilor prin desemnarea reprezentantilor consiliului local atat in comisia de analiza cat si in comisia de contestatii.

Fata de cele mentionate mai sus, propun consiliului local adoptarea **Proiectului de hotarare privind reorganizarea Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale aflate in domeniul public al comunei Brazi, judetul Prahova, precum si a Comisiei pentru soluționarea contestațiilor depuse cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat.**

**PRIMAR,**  
**Leonaș RADU**