

CONFORM
CU ORIGINALUL

39/28.12.2021

ANEXA 1B / persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), ROTARU IULIANA-TURICA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea NEGOIESTI, str. [REDACTED]
nr. [REDACTED], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal
-, e-mail -, tel. -

Subsemnatul/Subsemnata*1), -, CNP -,
având adresa de comunicare în: localitatea -, str. -
nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, codul poștal
-, e-mail -, tel. -, vindem teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,23 (ha), la prețul de (*) 3450 (lei) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: NU SUNT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BRAZI</u>	<u>0,23</u>			<u>7</u>	<u>24/245</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie *4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PETRE VALERIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
[REDACTED]

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	Nr. 39.2 din 28.12.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 39 din 28.12.2021** depusa de **Rotaru Iuliana Turica** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
2	Trifan Nicolae (most def Stan I Constantin)	Str. Piata Comertului nr 8
3	Patran Niculae (most def Ion Radu)	Str. Alexandru Lapusneanu nr 26
4.	SC Pris SRL (arendas si vecin)	Bucuresti
5.	Musat Ioana (most def Manolache Dtru)	Str. Nicolai nr 24
6.	Manolache Maria (most def Patran Ion)	Str. Fagaras nr 34
7.	Oltina Impex Prod Com Srl	Str. Piata Comertului nr 2

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/ alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | - | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | - | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |

Primar,
Radu Leonas



Secretar General
Enescu Georgeta



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

