

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitii "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova"

Avand in vedere prevederile:

- Hotararii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) din Ordonanta de urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Analizand Studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova";

Vazand:

-referatul de aprobare al Primarului comunei Brazi prin care se propune aprobarea studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitii "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova";

-raportul de specialitate al compartimentului de resort cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitii "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova";

-rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Brazi, judetul Prahova;

-avizul secretarului general al comunei Brazi, judetul Prahova;

În temeiul art. 139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanta de urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul local al comunei Brazi, judetul Prahova adopta prezenta hotarare :

Art. 1 Se aproba *Studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico-economici si devizul general ai obiectivului de investitii "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova"*, conform *Anexei* care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Brazi, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotararea se aduce la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului unitatii administrativ-teritoriale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihalache-Marian COSTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei Brazi
Georgeta ENESCU

Brazi, 29 decembrie 2021.
Nr.66.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
PRIMARIA
Nr. 26.339 din 13.12.2021

REFERAT DE APROBARE
a Proiectului de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitii "Construire centru de sanatate in zona de agrement si sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova"

În contextul dinamicii spectaculoase pe care o are sportul si de asemenea necesitatea si oportunitatile de relaxare, Primaria Comunei Brazi incearca sa ofere si sa gaseasca solutii la solicitările si nevoile cetatenilor sai si nu numai, prin crearea unui pol important in localitate, in Parcul Brazii de Sus, dedicat acestora.

Dezvoltarea infrastructurii sportive, medicale si de agrement, reprezintă o parte componentă a planului de creștere a calității vieții cetățenilor urbei, de aceea Primaria Comunei Brazi a inclus în proiectele de dezvoltare și realizarea unor zone de agrement, sanatate și practicare a sportului în mai multe zone ale localitatii

Prin documentatia supusa aprobarii, se propune construirea unui centru de sanatate in zona de agrement si sport din satul Brazii de Sus, in vederea imbunatatirii conditiilor de sanatate, a situatiei sociale si economice pentru locuitorii comunei Brazi, judetul Prahova. Pe termen lung se poate mentioana ca in urma dezvoltarii zonei, aceasta va deveni mai atractiva pentru investitori si investitii in activitati economice si de productie ceea ce duce de asemenea la imbunatatirea social – economica a locuitorilor din zona.

Crearea centrului de sanatate, agrement și sport va asigura:

- Crearea unui confort pentru cetățeni, dar si pentru locuitorii zonei;
- Dezvoltarea unei infrastructuri specifice necesară dezvoltării unei asemenea tip de instituție;

- Funcționarea unui spațiu adecvat activității care să răspundă cerințelor cetățenilor:

- Sportiv – bazin semi-olimpic, sală de fitness multifuncțională
- Educational – bazin semi-olimpic, bazin copii
- Relaxare – bazine de înot, sauna umeda si uscata;
- Sănătate – cabinete medicale, cabinete de kinetoterapie, fizioterapie, masaj terapeutic si recuperare medicala, bazin persoane cu dizabilități

Prin realizarea investiției se obțin următoarele beneficii:

- Asigurarea accesului permanent la sport, diversificarea modalităților de petrece a timpului liber, îmbunătățirea calitatii vietii cetatenilor prin asigurarea unor spatii corespunzatoare de desfasurarea a activitatilor sportive și încurajarea populației să participe la dezvoltarea economică, culturală, sportiva a comunitatii;

- Cresterea consumului sportiv, cultural și educational, atragând beneficii si altor domenii;

- Contributii importante pentru educație prin:

- Rolul educativ al programelor în sine
- Crearea unui creuzet al abordării interdisciplinare, transdisciplinare și a metodelor formale în educație;

- Rolul programelor formative pentru public – cultivarea mișcării;

-Față de contribuția sa la dezvoltarea sportivă, educativă, sănătate, proiectul va conduce la crearea a circa 55 de locuri de muncă permanente în perioada imediat următoare operării și 100 de locuri de muncă temporare;

-Proiectul va contribui la dezvoltarea economică prin efectele sale benefice asupra sănătății populației, creșterea turismului și stimularea serviciilor conexe;

-Crearea unor alternative pentru petrecerea timpului liber;

-De asemenea, proiectul va contribui la creșterea calității spațiului urban aferent, creșterea valorii zonei urbane și atragerea de beneficii economice prin activarea zonei pentru publicul activităților specifice, sporind astfel atractivitatea pentru alte investiții și pentru noi locuri de muncă;

-Creșterea atractivității localității pentru tineri în vederea reducerii migrației tinerilor spre alte comunități sau în afara țării.

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care proiectantul fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

Opțiunea tehnico-economică optimă, recomandată va cuprinde:

- a) soluția tehnică;
- b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;
- c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;
- d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.

Indicatorii tehnico-economici cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Valoarea totală generală a investiției este de **61.975.830,14 lei** din care C+M: **52.580.338,18 lei** (valorile includ TVA). Durata de realizare a investiției este de: 4 ani (48 luni).

Având în vedere cele de mai sus, propun consiliului local adoptarea ***Proiectului de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova"***.

PRIMAR,
Leonaș Radu

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
PRIMARIA
Nr. 26.364 din 14.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitie
“Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova”

Prin Proiectul de Hotărâre inițiat se propune aprobarea Studiului de Fezabilitate devizul general estimativ și indicatorii tehnico-economici pentru investitia **“Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova”**, elaborat de S.C. Warp Services Providers S.R.L.

Realizarea obiectivului centrul de sănătate - **construcție nouă**, are o structură modernă, cu capacitate, nivel de confort și dotari competitive - va reprezenta o construcție cu identitate arhitecturală unică, ridicând astfel standardul de urbanism al zonei și va avea un impact pozitiv asupra populației.

Obiectivele generale urmărite sunt:

- Crearea și asigurarea de condiții de viață la standarde de calitate europeană pentru toți locuitorii ariei de influență și pentru toți viitorii agenți economici care urmează să își desfășoare activitatea în zona propusă;
- Creșterea durabilă a activității economice și a nivelului de ocupare a forței de muncă;
- Protecția resurselor umane și de mediu;
- Reducerea dezechilibrelor de dezvoltare economică și socială.

Promovarea și realizarea acestei investiții va duce la creșterea gradului de confort și implicit la îmbunătățirea substanțială a calității vieții locuitorilor din zona de influență.

Beneficiarii direcți ai proiectului, în integralitatea sa, vor fi:

- Populația localizată în zonă, prin beneficierea de accesul la infrastructura edilitară de o calitate superioară;
- Societățile comerciale care vor închiria viitoarele spații comerciale din incinta, precum și persoane care decid să își stabilească domiciliul ulterior în zona, care prin implementarea proiectului vor beneficia de o imagine mai atractivă decât în prezent a ariei.

Beneficiarii indirecti ai proiectului, vor fi:

- Instituțiile publice locale, ce vor beneficia de rezultatele investiției propuse în proiect;
- Autoritățile locale și centrale, care vor beneficia de o creștere a gradului de conștientizare a populației, privind accesul la servicii de calitate și protecția resurselor naturale.

Crearea unui spațiu integrativ, multifuncțional și interdisciplinar va duce la promovarea valorilor ce definesc nevoile cetățeanului, respectiv:

- Conștientizarea necesității și importanței sportului în viața oamenilor;
- Necesitatea de relaxare – recreere într-un spațiu adecvat
- Crearea unui pol de atracție în comună pentru cetățeni
- Dezvoltarea și emanciparea socială.

Crearea centrului de sanatate, agrement și sport – va asigura:

- Crearea unui confort pentru cetățeni, dar și pentru locuitorii zonei;
- Dezvoltarea unei infrastructuri specifice necesară dezvoltării unei asemenea tip de instituție;
- Funcționarea unui spațiu adecvat activității care să răspundă cerințelor cetățenilor;

- oSportiv – bazin semi-olimpic, sală de fitness multifuncțională
- oEducational – bazin semi-olimpic, bazin copii
- oRelaxare – bazine de înot, sauna umedă și uscată;
- oSănătate – cabinete medicale, cabinete de kinetoterapie, fizioterapie, masaj terapeutic și recuperare medicală, bazin persoane cu dizabilități

Prin realizarea investiției se obțin următoarele beneficii:

- Asigurarea accesului permanent la sport, diversificarea modalităților de petrecere a timpului liber, îmbunătățirea calitatii vieții cetățenilor prin asigurarea unor spații corespunzătoare de desfășurare a activităților sportive și încurajarea populației să participe la dezvoltarea economică, culturală, sportivă a comunității;
- Cresterea consumului sportiv, cultural și educational, atragând beneficii și altor domenii;
- Contribuții importante pentru educație prin:
 - oRolul educativ al programelor în sine
 - oCrearea unui creuzet al abordării interdisciplinare, transdisciplinare și a metodelor formale în educație;
 - oRolul programelor formative pentru public – cultivarea mișcării;
- Față de contribuția sa la dezvoltarea sportivă, educativă, sănătate, proiectul va conduce la crearea a circa 55 de locuri de muncă permanente în perioada imediat următoare operării și 100 de locuri de muncă temporare;
- Proiectul va contribui la dezvoltarea economică prin efectele sale benefice asupra sănătății populației, creșterea turismului și stimularea serviciilor conexe;
- Crearea unor alternative pentru petrecerea timpului liber;
- De asemenea, proiectul va contribui la creșterea calității spațiului urban aferent, creșterea valorii zonei urbane și atragerea de beneficii economice prin activarea zonei pentru publicul activităților specifice, sporind astfel atractivitatea pentru alte investiții și pentru noi locuri de muncă;
- Creșterea atractivității localității pentru tineri în vederea reducerii migrației tinerilor spre alte comunități sau în afara țării.

Astfel, centrul de sănătate zonă de agrement și sport are următoarea descriere: complex cu două bazine acoperite: bazinul semi-olimpic și piscina de agrement. Bazinul de tip scurt numit și semi-olimpic, având dimensiunile de 25m X 15.6m, poate fi utilizat pentru înot de recuperare medicală, sportiv/competițional și pentru înot de agrement. Bazinul va fi proiectat având în vedere prescripțiile și standardele în vigoare, referitoare la aceste construcții.

Pentru ca rezultatele sportive să poată fi omologate oficial pentru concursuri de înot (probe de 25 m), acestea trebuie să se desfășoare în bazine a căror dimensiuni sunt în conformitate cu prescripțiile și standardele în vigoare. Adâncimea apei din bazin va fi în cota maximă de 1,60 m.

Accesul în complex se va realiza cu ajutorul unei bratari de acces și plată, pentru serviciile din interiorul complexului (zona medicală, zona de alimentație publică). La ieșirea din unitate, se va achita diferența de plată pentru serviciile utilizate din interiorul complexului (neincluse în prețul de acces).

Bazinul semiolimpic va avea 6 culoare instalate pe partea cea mai lungă a bazinului, cele 4 culoare centrale late de 2,5 m, iar cele 2 culoare laterale late de 2.8 m pentru prevenirea întoarcerii valului și afectarea înotătorilor, separate de plutitoare și având într-un capăt montate 6 bloc-startere. Se va avea în vedere și amenajarea spațiilor libere - căi de acces din jurul bazinului.

Totodată, se dorește utilizarea bazinului de către elevii școlilor comunei Brazi (755 elevi înscriși în anul școlar 2021-2022) în timpul orelor de educație fizică pentru a încuraja

miscarea fizica in randul tinerilor, acestia beneficiind de crearea unui program de vizitare al centrului in afara orelor de varf la un pret avantajos.

Apa bazinului semiolimpic va fi încălzită și recirculată. Temperatura apei din bazin va fi de 29 gr. C, temperatura optima atat din punct de vedere al recuperarii medicale, cat si din punct de vedere sportiv sau al initietii in inot.

Zona Piscina – Agrement va fi utilizata pentru înotul de placere, relaxare si se adreseaza persoanelor interesate de mentinerea unui stil de viata activ atat social cat si fizic. Se doreste promovarea inotului ca stil de viata sanatos. Pe langa avantajele fizice si sociale pe care practicarea acestui sport le ofera, acesta ajuta de asemenea la remedierea, ameliorarea unor afectiuni. Nu in ultimul rand, inotul reprezinta o necesitate de aparare a vietii in fata pericolului de inec.

În cadrul piscinei de agrement s-au prevăzut deasemenea 4 zone destinate copiilor, avand adancime variabila si diverse instalatii de distractii pentru acestia. Piscina va avea amenajate de asemenea 3 zone de hidromasaj. Dimensiunea piscinei de agrement variaza intre: 18m-38m. Apa din piscina de agrement va fi încălzită și recirculată. Temperatura apei va fi de 34 gr. C. Numărul de sezlonguri disponibile in aceasta zona este de 140.

Se va avea în vedere executia unui pediluviu cu apă clorinată, pentru dezinfectia picioarelor pentru intrarea în bazine, la iesirea din zona vestiarelor. Bazinele vor avea montate de jur împrejur, la nivelul apei, o bară sau alt mijloc de susținere. Adâncimea bazinelor va fi marcată vizibil pe marginile acestora. Finisajele interioare ale clădirii vor asigura izolația termică și tratarea suprafețelor cu antifungice. Ambianta termică, ventilația naturală sau artificială și iluminatul bazinelor acoperite vor fi asigurate în așa fel, încât să se evite îmbolnăvirea și accidentarea celor care le folosesc. În afara bazinelor de inot propriu zise, vor exista filtre care vor reține particulele solide, o zonă de dezinfecție și un sistem de incalzire care va asigura reglarea temperaturii apei. Bazinele vor fi de tip “luciu de apă” (nivelul apei va fi la nivelul marginii bazinului).

Spațiile anexă bazinelor: la nivelul parterului (nivel bazine), in continuarea receptiei se afla vestiarele impreuna cu grupurile sanitare aferente acestora. In vestiarele clientilor sunt prevazute un numar de 20 de cabine si 136 dulapuri, exceptand spatiile dedicate persoanelor cu dizabilitati si cele destinate antrenorilor/arbitrilor, care sunt amenajate in incaperi separate. Vestiarele vor fi dotate cu cabine de schimb și dulapuri modulare de garderobă. Tot în vestiare vor fi amenajate locuri pentru uscarea și aranjarea parului, prevăzute cu uscătoare de păr, bazine pentru stoarcerea lucrurilor ude și spațiu pentru materialele de întreținere.

Zona sanitară va conține dușuri și toalete separate pentru femei și barbati, accesul in sa va ramane comun. Acestea vor fi poziționate între vestiare și bazine. Toaletele se vor poziționa astfel încât după folosire, revenirea la zona bazinelor să se facă obligatoriu prin încăperile de dușuri. Toaletele accesibile direct din zona bazinelor nu sunt permise. Este indicată o cale directă între zona bazinelor și cea a vestiarelor. Dușurile vor fi prevăzute cu pereți despărțitori (șir de dușuri cu protecție la stropire). Toaletele vor fi prevăzute cu ușa (deschidere spre interior), iar la toaleta destinată bărbaților se vor prevedea și pisoare.

Pe latura sud-estică a clădirii se regăsește zona medicală, compusă din: cabinet prim ajutor; cabinet medical; cabinet masaj terapeutic; cabinet fizio-terapie; cabinet kineto-terapie. Se propune ca spațiile cu destinație medicală să fie date spre folosință medicilor și cadrelor medicale specializate în mod gratuit pentru a atrage personalul necesar funcționarii. Serviciile medicale nu sunt incluse în pretul biletului, acestea plătindu-se separat la ieșirea din incintă pe baza bratarii. Pentru a minimiza pierderile centrului, din tarifele practicate pentru serviciile medicale se vor reține sumele necesare administrării, a consumabilelor si utilităților, iar diferența va fi încasată de personalul medical.

La nivelul etajului se afla sala de fitness, suprafata dotata cu aparate specifice pentru mentinerea conditiei fizice și pentru fitness cu spatiul de depozitare aferent acesteia.

Zona sanitară și vestiarele se vor dimensiona având în vedere faptul că vor deservi atât utilizatorii bazinelor acoperite, ai zonei medicale, ai sălii de fitness cât și ai saunelor. Proiectarea instalațiilor se va face în funcție de necesarul de încălzire, ventilație, dezumidificare și iluminare a spațiilor.

Totodata, la etaj se afla zona administrativa compusa din: sala multifunctionala, birou manager, birou secretara, birou contabil si sala personal. Sala multifunctionala va fi oferita spre inchiriere si se previzioneaza inchirierea acesteia pentru 2 evenimente/luna.

Anexe zona piscina agrement:

La parter regasim cele 3 saune: uscata, umeda si sarata impreuna cu dusurile ambientale care se continua ca zona spa la etaj, cu camerele de masaj relaxare; sala pilates si yoga, unde accesul se va realiza cu ajutorul bratarii electronice.

Camera de masaj relaxare, sala pilates si yoga vor fi oferite spre inchiriere.

De asemenea, zona de alimentatie publica este anexata zonei de agrement fiind impartita in zona exterioara si zona interioara. Zona exterioara este compusa din doua spatii destinate inchirierii si zona de toaleta. Zona interioara este compusa din: vestiare si grupuri sanitare angajati, cofetarie/snack bar, zona spalat vase, bucatarie fast food, spatiu servire si depozite alimente. Zona de agrement este prevazută și cu o terasă interioară și o terasă exterioară unde clientii pot servi masa. Zona de alimentație publică poate fi considerată anexa spatiului zonei de agrement, iar zona exterioară poate funcționa separat și independent față de funcțiunile centrului.

În prezentul proiect sunt tratate și rețele exterioare și interioare de alimentare cu apă, rețele exterioare și interioare de canalizare menajeră și rețele exterioare de canalizare pluvială, cămine de vizitare, stație de pompare ape uzate menajere, rețele de combatere a incendiilor cu hidranti interiori și exteriori, alimentarea cu apă tratată, instalații Electrice, instalații de detecție și avertizare incendiu, instalație de defumare, sistem de contorizare timp și plata servicii, instalații de supraveghere video (TVCI), instalații de control acces, instalații de protecție împotriva efracției, Rețea structurată de date-voce, Instalații de anunțuri de urgență (public address), instalații de televiziune comercială prin cablu – TV-COMM, instalația de alimentare cu gaze naturale, instalații H.V.A.C., instalații de tratare apa bazine, sistem de management energetic al clădirii – BMS.

Accesul pietonal în clădire se va realiza prin zona receptiei, pe latura nord-estica a clădirii. Astfel, accesul este comun atât persoanelor care doresc utilizarea zonei medicale, cât și persoanelor care doresc utilizarea zonei sportive sau de agrement. Publicul spectator pentru competițiile de înot va avea acces separat, direct din zona receptiei, doar pe perioada desfasurarii competițiilor sportive, având grupuri sanitare dedicate. Accesul personalului se va realiza direct din zona receptiei către zonele dedicate, dotate cu vestiare și grupuri sanitare proprii.

Accesul auto și pietonal: se propune să se realizeze atât din str. Orhideelor, cât și din str. Lalelelor și Str. Teilor iar accesul auto doar din strada Lalelelor prin accesul existent în parcare existentă.

Parcarea propusă este a parcului Brazii de Sus și este existentă. În caz de necesitate se poate utiliza și parcarea salii de sport Brazii de Sus, de pe latura nordica a strazii Lalelelor.

Suprafețele propuse pentru centru de sanatate agrement și sport sunt urmatoarele:

Suprafata construita : 8.154,68 mp

Suprafata desfasurata : 9.063,01 mp.

Durata de realizare a investitiei este de: 4 ani (48 luni);

Valoare investiție: total general cu TVA **61.975.830,14 lei** din care C+M: **52.580.338,18 lei**.

Se constata ca documentatia a fost întocmită în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor

tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

În bugetul local al comunei Brazi, județul Prahova a fost alocata suma necesara pentru realizarea acestei documentatii.

Față de cele mentionate mai sus se propune consiliului local adoptarea *Proiectului de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitii "Construire centru de sănătate în zona de agrement și sport din satul Brazii de Sus, comuna Brazi, județul Prahova"* intrucat indeplineste conditiile prevazute de lege.

Sef serviciu,

Elena Radu

Inspector Urbanism,

Rodica Ilie