

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

8/24.03 2022

Subsemnatul/Subsemnata\*1), HAN BARBU, CNP [REDACTED],  
având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED]  
nr. 43, bl.    , sc.    , et.    , ap.    , județul/sectorul [REDACTED], codul poștal  
   , e-mail    , tel.    

Subsemnatul/Subsemnata\*1), HAN STELIAN, CNP [REDACTED],  
având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED]  
nr. 11, bl.    , sc.    , et.    , ap.    , județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal  
   , e-mail    , tel.    , vindem teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 (ha), la prețul de (\*) 5000 (lei) \*2)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: cincimiu

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastr. (ha)	Nr carte funciara	Numar tarla / lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Boaz</u>	<u>0,25</u>			<u>77</u>	<u>392/16</u>		
Verificat primarie *4	<u>*</u>	<u>x</u>			<u>6</u>	<u>12</u>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, STAN MIHALACHE  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



CONFORM CU ORIGINALII



## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - \*2) Se va completa în cifre și litere.
  - \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul <b>PRAHOVA</b>	<b>Registrul de evidenta Nr. 8.2 din 24.03.2022</b>
Unitatea administrativ-teritoriala <b>COMUNA BRAZI</b>	

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 8 din 24.03.2022** depusa de **NAN Barbu si NAN Stelian** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediu
1.	NAN Vasile	Com Brazi, sat Brazii, nr. 50
2.	IONITA Ana	Com Brazi, sat Brazii, nr. 50
3.	PAUN Dumitra	Com Brazi, sat Brazii, nr. 50

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediu
1.	CRIAG SRL	Com Brazi, sat Brazii, nr. 50

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediu
1.	BUGA Ionica	[Redacted]
2.	Voicu Elena	Com Brazi

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Primar,  
**Radu Leonard**



Secretar General  
**Enescu Georgeta**



Județul (*) <b>PRAHOVA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>COMUNA BRAZI</b>	Nr. 8.4.2 din 24.03.2022 (*)

## NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor lui Ionita Ana în calitate de preemtor , având domiciliul în Brazi, str. ~~XXXXXXXXXX~~ nr. ~~XXXX~~ bl. -, sc -, apt - e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 24.03.2022 , depusă de dnii **NAN Barbu si NAN Stelian** privind cota de 2/5 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500(ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară -, nr. **tarla 77, parcelă 399/16** categorie de folosință arabil, la prețul de 5000 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Brazi, județul Prahova.

Primar,  
**Radu Leonas**



Secretar General  
**Enescu Georgeta**



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) <b>PRAHOVA</b>	<b>Registrul de evidenta</b>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>COMUNA BRAZI</b>	<b>Nr. 8.4.6 din 24.03.2022 (*)</b>

## NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dnei VOICU elena in calitate de preemptor , având domiciliul in Brazi, str -, nr ,bl. , sc -, apt e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 24.03.2022 , depusă de dnii **NAN Barbu si NAN Stelian** privind cota de 2/5 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500(ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară -, nr. **tarla 77, parcelă 399/16** categorie de folosință arabil, la prețul de 5000 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Brazi, județul Prahova.

Primar,  
**Radu Leonas**



Secretar General  
**Enescu Georgeta**



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.