

Judetul Prahova / Localitatea BRAZI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 910802 2023
Primaria Comunei Brazi	

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul(a)¹⁾ ILIE LUCIAN COSTEL, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: localitatea MEGORESTI, str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

2. Subsemnatul(a)¹⁾ ILIE NICOLAE, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: localitatea POIRESTI, str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,80 (ha), reprezentand cota parte 100% la pretul de (*) 13000 (lei)²⁾ treizece mii lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: NU SUNT

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾	Observatii
	Oraşul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾					
Se completeaza de catre vanzator.	BRAZI	0,80	100%	27003	27003	T46	296/1	ARABIC
Verificat primarie ⁴⁾								

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☒ Nu ☐

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Impusternicit, (numele si prenumele in clar)

PETRE VALERIA

Semnatura

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare

CONFORM CU ORIGINALUL

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3.2 din 08.02.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.3 depuse de **ILIE Lucian Costel si ILIE Nicolae**, in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC PRIS SRL	

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC PRIS SRL	
2.	Nan Rodica	

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si

reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silviculturale „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

**Primar,
Radu Leonas**



**Secretar General,
Enescu Georgeta**



.....

.....