

Judetul Prahova / Localitatea BRAZI

Primaria Comunei Brazi

Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de
evidenta Nr. 11 / 2405 2023

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul(a)¹⁾ GLODEANU MARIAN, CNP [REDACTED], avand adresa de
comunicare in: localitatea SAT [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],
judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,5000 (ha), reprezentand cota parte 100%, la pretul de (*) 100.000 (lei)²⁾ una sută mii

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: NU SUNT

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Observatii	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata {ha}		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	BĂRCĂNEȘI	0,5000	100%			7	25/30	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de
contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare,
declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)

[REDACTED]

Semnatura

[REDACTED]

Data.....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CONFORM CU
ORIGINALUL[REDACTED]¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa in cifre si litere.³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 11.2 din 24.05.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.11 depuse de dnul GLODEANU Marian , in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	COSTACHE Marius	Comuna Barcanesti sat Tataraul nr 993

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	COSTACHE Marius	Comuna Barcanesti, sat Tataraul, nr 993
2.	Florea Constantin	Comuna Barcanesti, sat Tataraul, nr 993
3.	SC PRIS SRL	Comuna Barcanesti sat Tataraul,
4.		

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
- preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Radu Leonas



Secretar General,
Enescu Georgeta

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Enescu Georgeta.