

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -Formular pentru persoane fizice -

14/14.06.2023

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul **ILIE CATALINA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] BIROUL nr. 1, data și locul nașterii [redacted] județul/țara Ploiesti, cu domiciliul în: [redacted] str. [redacted] codul poștal [redacted], țara [redacted] Romania [redacted], telefon 07 [redacted] starea civilă... *ne căsătorită*

2. (***) Prin NEAGU Gherasim Antoneta, domiciliat/domiciliată în str. [redacted] județul/sectorul [redacted] sector - telefon 0731 [redacted] act de identitate [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted], biroul nr.1, la data 14.05.2014, CNP/CIF/CUI [redacted] în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata sub nr. *1563/08.06.2023*,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.125 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 25.000 (lei) (douazecisicincidemii) lei/ha

Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observati i
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastra l (**)	Numar de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Supraf ata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator.	Brazi	1.125	1/1	26928	26928	1	4/7	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

CONFORM CU
ORIGINALUL

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 14.2 din 14.06.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.14 depuse de **dna ILIE Catalina**, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC INTERCEREAL SA	

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	DINU Elena	
2.	SC INTERCEREAL SA	
3.	GEORGESCU Adrian	
4.		

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
- preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

**Primar,
Radu Leonas**



**Secretar General,
Enescu Georgeta**

