

Judetul Prahova / Localitatea BRAZI

Primaria Comunei Brazi

Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de
evidenta Nr. 19 / 17.10.2023

OFERTA DE VANZARE TEREN

1.Subsemnatul(a)¹⁾ FURTUNA ADRIANAde comunicare in: localitatea PLOIESTI, str. [redacted], CNP [redacted], avand adresa
judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0722 [redacted]2.Subsemnatul(a)¹⁾ FURTUNA RAZVANde comunicare in: localitatea BUCURESTI, str. [redacted], CNP [redacted], avand adresa
judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0731 [redacted]3.Subsemnatul(a)¹⁾ FURTUNA ADRIANAde comunicare in: localitatea BUCURESTI, str. [redacted], CNP [redacted], avand adresa
judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3468 (ha), reprezentand cota parte 100, la pretul de (*)
52005 (lei)²⁾.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosinta ³⁾	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator.	Prahova	0,3468	100	29220	29220	77	398/4	AEX	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)

Semnatura



Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 19.2 din 17.10.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.19 depuse de **Furtuna Adrian, Furtuna Razvan si Furtuna Adriana**, in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ENE Gheorghe/Claudia	
2.	CHEPTIS Mihai	
3.	Curs de apa / ANIF	Ploiesti, str Cosminele, nr 13
4.	UAT Brazi	Com Brazi, str Teilor, nr 45

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Radu Leonas



Secretar General,
Enescu Georgeta

