

Judetul Prahova / Localitatea BRAZI

Primaria Comunei Brazi

Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de  
evidenta Nr. 20 / 14.10.2022

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1.Subsemnatul(a)<sup>1)</sup> FURTUNA ADRIANA

CNP

de comunicare in: localitatea PLOIESTI, str. [redacted] avand adresa

judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0722 [redacted]

2.Subsemnatul(a)<sup>1)</sup> FURTUNA TRAZVARI

CNP

de comunicare in: localitatea PLOIESTI, str. [redacted] avand adresa

judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 07312 [redacted]

3.Subsemnatul(a)<sup>1)</sup> FURTUNA ADRIANA

CNP

de comunicare in: localitatea BUCURESTI, str. [redacted]

judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

4205 vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0281 (ha), reprezentand cota parte 100, la pretul de (\*)  
..... (lei)<sup>2)</sup>.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> | Observatii |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------|------------|
|                                   | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha)       |                          | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                      |            |
|                                   |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                      |            |
| Se completeaza de catre vanzator. | Buzi                                       | 0,0281               | 100                      | 29149                | 29149                        | 83081                |                    | AEX                                  |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>  |                                            | 0                    | 0                        | 0                    | 0                            | 0                    |                    | 0                                    |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de  
contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare,  
declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)

Furtuna  
Furtuna

Semnatura

[redacted]

CONFORM CU  
ORIGINALUL

|                                          |                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Judetul PRAHOVA                          | Registrul de evidenta Nr. 20.2 din 17.10.2023 |
| Unitatea administrativ-teritoriala Brazi |                                               |

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.20 depuse de **Furtuna Adrian, Furtuna Razvan si Furtuna Adriana**, in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                          |                                     |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                          |                                     |

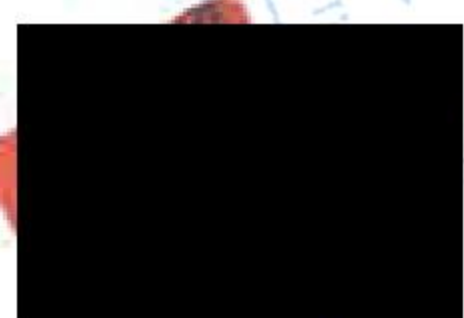
☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | Stefan Florentina Gabriela                                                                                                                                                                                               |                                     |
| 2.       | Lazar Lucia Aurelia                                                                                                                                                                                                      |                                     |
| 3.       | Curs de apa / ANIF                                                                                                                                                                                                       | Ploiesti, str Cosminele, nr 13      |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
- preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

**Primar,  
Radu Leonas**



**Secretar General,  
Enescu Georgeta**

