



Anexa nr. 1B

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) SYMEOU

JULIETA

CNP

2631122293112

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

RUSANESTI

sat/sector

strada: RISERICA

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

nr.

E-mail legumicola@yahoo.com

Telefon 0727257715

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) SYMEOU

GEORGIOS

CNP

487931

având adresa de comunicare în țara

localitatea

LIMASSOL

sat/sector

strada:

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

nr.

E-mail legumicola@yahoo.com

Telefon 0727257715

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4884 ha, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) 25.000 (lei)^2) adică

douăzecișicincimillei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: PRAHOVA

Orașul/Comuna: BRAZI

Suprafața (ha)(*)

0,4884

Cota parte^5)

1/1

Categoria de folosință^3)

Arabil

Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(**)

Nr.CarteFunciară(**)

Nr.Cadastral(**)

27905

27905

Nr.Tarla / Lot(**)

Nr.Parcelă(**)

Nr.Topografic(**)

46

236/139

Observații

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru
anunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

unscând că fașul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
împietările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

SYMEOU JULIETA

SYMEOU GEORGIOS

Prin împuternicit DOBRESCU AURELIAN IULIAN

[Redacted signature]

- ☐ Semnătură electronică
☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 19.2 din 13.11.2024
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.19 depuse de dnii SYMEOU JULIETA si SYMEOU GEORGIOS in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC PRIS SRL	Com. Barcanesti, sat Tatarani

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1	NEAGU Nastase	Com. Brazi, sat Nagoiesti, str. Parangului nr. 20
2	NICULAE Tiberiu	Com. Brazi, sat Nagoiesti, str. Pazares nr. 20
3		

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Radu Leonas



Secretar General,
Enescu Georgeta

