

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 20.6 din 11.02.2025.
Primăria PRAHOVA/BRAZI	

Încheiat astăzi, 11.02.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 20/26/11/2024 a terenului agricol situat în extravilanul Comunei Brazi, tarlăua 23, parcela 135/139, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. Cadastral 29914, și număr carte funciară 29914, în suprafață de 0.0195, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de STROE MOISE, în calitate de vânzător/proprietar, CNP 1570611293108, identificat cu CI standard, (CI/BI) seria PX, nr 588559, eliberat (ă) de SPCLEP BRAZI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str TEILOR, nr 13, bl,sc,et,ap, județul Prahova codul postal țara, telefon 0734284309, fax e-mail registru.agricol@pcbrazi.ro, cetățenia ROMANA, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 29914, nr. cadastral 29914, suprafață 0.0195 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 20/26.11.2024 a ofertei de vânzare nr 20, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0195,, depusă de STROE MOISE, în calitate de vânzător precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 20.1/26/11/2024. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Brazi, în data de 26.11.2024,
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.11.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data.11.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Brazi în data de 11.02.2025.

Primar,
Radu Leonas



Secretar General,
Enescu Georgeta



Inspector,
Niculescu Raluca

