



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) STOICA

ADINA MARIA

CNP

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0769616314

E-mail

registru.agricol@pcbrazi.ro

Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) STOICA

ALEXANDRU

CNP

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0769616314

E-mail

registru.agricol@pcbrazi.ro

Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) STOICA

IOANA DANIELA

CNP

având adresa de comunicare în județul PRAHOVA

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0769616314

E-mail

registru.agricol@pcbrazi.ro

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,0106

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*)

3.000

(lei)^2) adică

treimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA

Orașul/Comuna: BRAZI



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge Adaugă	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.0106	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		30037	30037
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	12	70/54	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

STOICA ADINA MARIA

STOICA ALEXANDRU

Prin împuternicit STOICA ADINA MARIA

STOICA IOANA DANIELA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 18.2 din 25.06.2025
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr.18** depusa de dnii STOICA Adina Maria, STOICA Alexandru, STOICA Ioana Daniela in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

☐ **preemptori de rang I:** coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ **preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC CRIAG SRL	Brazi, str M. Sadoveanu, nr 24

☐ **preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1	MD DRAGHICI VASILE	Com Brazi, str NEIDENTIFICAT, fn
2	MD LECA ELENA	Com. Brazi, str NEIDENTIFICAT, FN
3	MD TANASE MARIA	Com Brazi, str FAGULUI, nr 10

☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

□ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

□ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

□ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Radu Leonas



Secretar General,
Enescu Georgeta



(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 18.3.3 din 25.06.2025
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta mostenitorilor defunctului **LECA ELENA** , CNP/CIF - , nr. de inregistrare - (**), in calitate de preemtor de gradul III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: : localitatea Brazi, , judetul Prahova bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Prahova, codul postal -, e-mail .-, tel. -, Oferta de vanzare nr. 18 din data de 25.06.2025 depusa de dnii **STOICA Adina Maria, STOICA Alexandru, STOICA Ioana Daniela** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.106 (ha), reprezentand cota-parte 100%, nr. cadastral 30037, nr. carte funciara 30037, nr. tarla 12, nr. parcela 70/54, categoria de folosinta arabil, la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Brazi, judetul Prahova .



Secretar General,
Enescu Georgeta

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 18.3.2 din 25.06.2025
Unitatea administrativ-teritoriala Brazi	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta mostenitorilor defunctului **DRAGHICI VASILE**, CNP/CIF -, nr. de inregistrare - (**), in calitate de preemtor de gradul III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: : localitatea Brazi, judetul Prahova bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Prahova, codul postal -, e-mail .-, tel. -, Oferta de vanzare nr. 18 din data de 25.06.2025 depusa de dnii **STOICA Adina Maria, STOICA Alexandru, STOICA Ioana Daniela** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.106 (ha), reprezentand cota-parte 100%, nr. cadastral 30037, nr. carte funciara 30037, nr. tarla 12, nr. parcela 70/54, categoria de folosinta arabil, la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Brazi, judetul Prahova .

Primar,
Radu Leonas



Secretar General,
Enescu Georgeta

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Enescu", is written below the text of the Secretary General.