

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin [266/2022](#).

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registru de evidență nr 19.6 din 15/09/2025.
Primăria PRAHOVA/BRAZI	

Încheiat astăzi, 15.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 19/16932/10/07/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Brazi tarlaua 77, parcela 402/81, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 1539, și număr carte funciară 22968, în suprafață de 0.4902, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de MARIN NICOLAIE, MARIN VIRGINICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1670121293234, 2680302293157, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria RM, BX, nr 511467, 927001, eliberat (ă) de SPCIEP BARCANESTI, SPCIEP BARCANESTI, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. RINILOR, nr 219, 364, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara Romania, telefon 0726109317, 0726109317, fax e-mail registru.agricol@pcbrazi.ro, registru.agricol@pcbrazi.ro, cetățenia ROMANA,, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr1539, nr. cadastral.22968, suprafață.0.4902 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 19 /08.07.2025 a ofertei de vânzare nr 19/ 16932, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4902 ha, depusă de MARIN NICOLAIE, MARIN VIRGINICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 19.1/16932/10/07/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ,în data de 08.07.2025.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.15.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 16.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ,în data de 15.09.2025

Primar, RADU Leonas, Semnătura L.S.	
Secretar general, Enescu Georgeta Semnătura	Consilier, Niculescu Raluca Semnătura