

ANEXA Nr. 1Kla norme metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 20.6 din 15/09/2025.
Primăria PRAHOVA/BRAZI	

Încheiat astăzi, 15/09/2025., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 16934/10/07/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Brazi tarlaua 77, parcela 402/78, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 26905, și număr carte funciară 26905, în suprafață de 0.5000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de MARIN NICOLAIE, MARIN VIRGINICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1670721293234, 268030229315, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria PX, PX nr 511467, 927009, eliberat (ă) de SPCLER BARCANESTI, SPCLER BARCANESTI, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str GRINII OB nr 219, 304, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara Romania, telefon 0726109317, 0726109317, fax e-mail registru.agricol@pcbrazi.ro, registru.agricol@pcbrazi.ro, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr26905, nr. cadastral. 26905, suprafață.0.50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 20/08.07.2025 a ofertei de vânzare nr 16934, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5000 ha, depusă de MARIN NICOLAIE, MARIN VIRGINICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 2.1/16934/08/07/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 08/07/2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.15.09,2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 16.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site în data de 15.09.2025

Primar, RADU Leonas	
Semnătura PRIMĂRII L.S. 1	
Secretar general, Enescu George	Consilier, Niculescu Raluca
Semnătura	Semnătura