

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 21.6 din 16/09/2025.
Primăria PRAHOVA/BRAZI	

Încheiat astăzi, 16.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 21/16975/11/07/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Brazi, tarlăua 77, parcela 399/3, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 30036, și număr carte funciară 30036, în suprafață de 0.0096, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de VILCEA IRIMIA, VILCEA ELENA LILIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ~~1710121293141~~, ~~2701210520025~~, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria ~~PX, PX~~, nr ~~924534~~, ~~700160~~, eliberat (ă) de SPCLEP BRAZI, SPCLEP BRAZI, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str ~~COSTACHE NEGRUZI~~, ~~COSTACHE NEGRU~~, nr ~~1~~, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara Romania., telefon 0724978319, 0724978319, fax e-mail registru.agricol@pcbraz.ro, registru.agricol@pcbraz.ro, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 30036, nr. cadastral 30036, suprafață.0.0096 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 21/11.07.2025 a ofertei de vânzare nr 21/16975, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0096,, depusă de VILCEA IRIMIA, VILCEA ELENA LILIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 21.1/16975/11/07/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 11.07.2025.;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 16.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , în data de 16.10.2025.

Primar, RADU Leonas Semnătura I.S.	
Secretar general, Enescu Georgeta Semnătura	Consilier, Niculescu Raluca Semnătura