



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

22-6/09.10.2025

Anexa nr. 5

Vers. 1.6

Tip cumpărător

☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) PRAHOVA

Primăria (*) BRAZI

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)

Subsemnatul /a VASILE CLAUDIU ALEXANDRU **cu domiciliul în:**

România județ PRAHOVA oraș / comună URLATI sat / sector URLATI

strada nr. bloc sc. et. ap.

cod poștal telefon 0720030340 act de identitate CI standard seria nr.

eliberat de la data de CNP

în calitate de IMPUTERNICIT conform IMPUTERNICIRE

(*)

Pentru[^]1): SC M&N AGROIND SRL

în calitate de preemptor rang II-Arendașii inv. preemptor ARENDAS

avînd număr de ordine în registrul comerțului j2012000227291 CUI/ CIF 29763485

(*)

Cu sediul în: județ PRAHOVA oraș/comună URLATI (Oras)

sat/sector URLATI strada Socului nr. 1 bloc

sc. et. ap. cod poștal telefon 0720030340

fax e-mail registru.agricol@pcbraz.ro website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: BRAZI , în suprafață de: 0.1097 , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Localitate BRAZI

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.1097	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		26568	26568
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	60	310/221	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: Tudor Sultana și afișată în data de:

02/09/2025 , la sediul Primăriei: BRAZI

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): 2.194 , lei, adică:

douămiiunasutânouăzecișipatrului

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativ	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociativealte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
Documente firma asociata		☒



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

SC M&N AGROIND SRL prin VASILE CLAUDIU ALEXANDRU

☐ Semnătură olografă

☒ Semnătură electronică

Semnătura

VASILE
CLAUDIU-
ALEXANDRU

Digitally signed by
VASILE CLAUDIU-
ALEXANDRU
Date: 2025.10.09
12:37:41 +03'00'

Data

09/10/2025

Deblocare formular

NOTE:

Prin această semnătură îmi asum responsabilitatea întregului conținut al acestui document/fișier

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.