

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 33 din 21/07/2026.
Primăria PRAHOVA/BRAZI	

Încheiat astăzi, 21.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 33/ 47421/13/05/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Brazi tarla 24, parcela 136/14, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cad. 30061, și număr carte funciară 30061, în suprafață de 0.0301, ha, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de BUCUR SILVIA MIOARA, în calitate de vânzător/proprietar, CNP [REDACTED] identificată cu [REDACTED], nr [REDACTED] eliberat (ă) de SPCEP SECTOR 1, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] sectorul 1, codul postal țara, telefon 072 [REDACTED] fax e-mail registru.agricol@pcbrazi.ro, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 30061, nr. cadastral 30061, suprafață 0.0301 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 33/13.05.2026 a ofertei de vânzare nr 47421, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0301 ha, depusă de BUCUR SILVIA MIOARA, în calitate de vânzătoare, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din norme metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 33.1/47421/13/05/2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 13.05.2026,

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la 19.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 21.07.2026.

Primar, RADU Leonida Semnătura L.S. [redacted] 	
Secretar general, ENESCU George Semnătura [redacted]	Consilier, Niculescu Raluca Semnătura [redacted]