

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE
privind completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Brazi nr.28
din 24.08.1999 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin
domeniului public al comunei Brazi, judetul Prahova

Vazand expunerea de motive a domnului primar si raportul de specialitate al inspectorului din cadrul compartimentului de cadastru prin care solicita introducerea unor terenuri de pe raza comunei Brazi reprezentand *drumuri* in inventarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Brazi, judetul Prahova;

Avand in vedere prevederile art.3 alin.(1) si alin.(4) si art. 21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare si Hotararea Guvernului Romaniei nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

In conformitate cu prevederile art.155 alin. (2) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare si prevederile art.858 - 863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Brazi si avizul secretarului unitatii administrativ-teritoriale;

In temeiul art. 36 alin.(2) lit. c), art. 45 alin. (3) si art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Brazi, judetul Prahova adopta prezenta hotarare:

Art. 1 Aproba completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Brazi nr.28 din 24.08.1999 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Brazi, judetul Prahova – Sectiunea I: Bunuri imobile, cu terenurile avand datele de identificare prevazute in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Brazi, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotararea va fi comunicata persoanelor si autoritatilor interesate de secretarul unitatii administrativ-teritoriale.



PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ionuț Dumitru

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Georgeta Enescu**

**Brazi, 30 iunie 2017
Nr.30.**



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. Brazi nr.30
din 30.06.2017

INVENTARUL
*bunurilor care apartin domeniului public al comunei Brazi,
judetul Prahova*

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Cod de clasificare</i>	<i>Denumirea bunului</i>	<i>Elemente de identificare</i>	<i>Anul dobandirii sau dupa caz, darii in folosinta</i>	<i>Valoarea de inventar - lei-</i>	<i>Situatia juridica</i>
0	1	2	3	4	5	6
192	1.3.7.1.	Drum extravilan DE 140	Suprafata = 10.445 mp Imbracaminte din pamant stabilizat	1910	104.450	Legea nr.213/1998, cu modificarile si completarile ulterioare
193	1.3.7.2.	Str Artarilor 1	Strada situata in comuna Brazi, satul Brazii de Jos; Suprafata = 127 mp Imbracaminte din asfalt	1910	2.540	Legea nr.213/1998, cu modificarile si completarile ulterioare

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
PRIMAR
NR. 15.695 din 15.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Brazi nr. 28/24.08.1999,
privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Brazi**

În conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Potrivit art.36, alin.(2) lit, c), atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului revin consiliului local.

La data de 30.05.2017 a fost încheiat Contractul de Asociere dintre comuna Brazi, și comuna Barcanesti în vederea amenajării drumurilor DE 140 și DCL 138; Drumul de exploatare DE 140, având o suprafață de totală de 27.185 mp (din care 10.445 mp pe raza comunei Brazi), este amplasat pe raza administrativ-teritorială a celor două localități și reprezintă o legătură rapidă între DS 108 și DN 1, înlesnind astfel deplasarea locuitorilor satului Batești, comuna Brazi către București și Ploiești prin intermediul drumului național DN 1 și a Autostrazii A3. De asemenea, Drumul DCL 138, având o suprafață totală de 4.045 mp (3.958 mp pe raza comunei Brazi), este amplasat pe raza administrativ-teritorială a celor două localități – Brazi și Barcanesti.

În urma verificărilor efectuate, s-a constatat că drumul DCL 138 în suprafața de 3.958 mp figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Brazi.

Compartimentul de cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului a identificat pe planurile de parcelare și a efectuat măsurători în teren, și urmează ca și drumul DE 140, în suprafața de 10.445 mp să fie înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Brazi.

Deasemeni, au fost executate măsurători topografice și în satul Brazii de Jos, acțiune în urma căreia a rezultat faptul că este necesar să se completeze strada Artarilor cu un nou segment, *Artarilor 1*, în suprafața de 127 mp.

Facem precizarea că terenurile cuprinse în anexa la proiectul de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Pentru aceste motive, propun Consiliului local Brazi adoptarea **Proiectului de hotărâre privind completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Brazi nr. 28/24.08.1999, privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Brazi**, în sensul includerii terenurilor menționate mai sus, care nu au fost inventariate până la această dată.

PRIMAR,
Leonaș Radu



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
PRIMARIA
Nr. 14490 din 27.06.2017

RAPORT DE SPECIALITATE
privind completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Brazi
nr. 28/24.08.1999, privind insusirea inventarului bunurilor care apartin
domeniului public al comunei Brazi

) Avand in vedere Contractul de Asociere dintre comuna Brazi, nr. 13113/30.05.2017 si comuna Barcanesti, nr. 15649/30.05.2017, incheiat pentru amenajarea drumurilor DE 140 si DCL 138 aflate re raza administrativ-teritoriala a celor doua localitati, serviciul de cadastru a identificat pe planurile de parcelare si a efectuat masuratori in teren ale acestor drumuri.

In urma verificarilor efectuate, s-a constatat ca drumul DCL 138 in suprafata totala de 4045 mp din care 3.958 mp pe raza comunei Brazi, figureaza deja inscris in inventarul bunurilor apartinand domeniului public si urmeaza ca si drumul DE 140 in suprafata totala de 27.185 mp, din care 10.445 mp pe raza comunei Brazi, sa fie inscris in inventarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Brazi.

De asemeni, au fost executate masuratori topografice in satul Brazii de Jos, actiune in urma careia a rezultat faptul ca este necesar sa se completeze strada Artarilor cu un nou segment, Artarilor 1, in suprafata de 127mp. .

) Facem precizarea că terenurile cuprinse in anexa la proiectul de hotarare nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate private sau de restituire, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini si nu fac obiectul vreunui litigiu.

Fata de cele mentionate se recomanda adoptarea **Proiectului de hotarare privind completarea Anexei la Hotararea Consiliului local Brazi nr. 28/24.08.1999, privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Brazi**, in sensul includerii terenurilor mentionate mai sus care nu au fost inventariate pana la aceasta data, intrucat sunt indeplinite conditiile prevazute de lege.

INSPECTOR CADASTRU,

Buga Daniel-Anton
