

nr. 34/23.05.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa\*1) **SC PAJISTEA BIOSERV SRL**, CIF/CUI ....., având adresa de comunicare în localitatea Cor Brazi, sat Negoiesti, str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., județul/sectorul Prahova, codul poștal ....., e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,000 (ha), la prețul de 22734 1 (douazecisidouamiisaptesutetrezecisipatrului).

\*2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorია de folosință *3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                 |      |
| Se completează de către vânzător | BRAZI                                      | 1.0000             | 24647                | 24647                        | 41                   | 216/37             | ARABIL                          |      |
| Verificat primărie*4)            | X  | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                               |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împotrimitoric  
TUDOR SUZAN  
(numele și prenumele)  
Semnătura .....



L.S.

Data ..... 23.05.2017

\*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenul societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenuri neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențe fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Judetul (*) <b>PRAHOVA</b>                                 | <b>Registrul de evidenta</b>        |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>COMUNA BRAZI</b> | <b>Nr. 34.2. din 23.05.2017 (*)</b> |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare**  
**in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **S.C. PAJISTEA BIOSERV S.R.L.** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | -  | -                                |
| 2.       | -  | -                                |
| 3.       | -  | -                                |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume si prenume arendas | <b>S.C. M&amp;N AGROIND S.R.L.</b>  |
| Domiciliul/sediul       | <b>Comuna Brazi, , sat Negoiesti, str.<br/>Camera cu simbolul , judetul Prahova</b> |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Nume si prenume/denumire vecin | <b>1. Drum<br/>2. Radu Dumitru<br/>3. Drum<br/>4. Ilie Constantin</b> |
|--------------------------------|---|

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



**PRIMAR,**

**Leonas Radu**

**SECRETAR,**

**Georgeta Enescu**

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.