

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa*1) **SC PAJISTEA BIOSERV SRL**, CIF/CUI 36579320, având adresa de comunicare în localitatea C
Brazi, sat Negoiesti, str. Fagaras, nr. 15, bl., sc., et., județul/sectorul Prahova, codul poștal, e-r
.....,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4998 (ha), la prețul de 16533
(saisprezecemiiicincisutetreizecistreilei).

*2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Cumparatorul plateste toate taxele.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BRAZI	0.4998	22934	22934	65	339/145	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările completările ulterioare, datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ***
TUDOR SUZANA PAJISTEA BIOSERV SRL
(numele și prenumele)
Semnătura L.S.

Data

CONFORM CU
ORIGINALUL



*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) PRAHOVA	<i>Registrul de evidenta</i>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	<i>Nr. 21.2. din 05.06.2020 (*)</i>

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare
in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC PAJISTEA BIOSERV SRL** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC INDUSTRIAL Land SRL
Domiciliul/sediul	Com. Brazi, sat Negoiesti, str Bucegi, nr 47

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1.canal 2.Nitu M. Nicolae 3.Drum 4.Dan Nicolae
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



PRIMAR,

L.S.

Leonas Radu

SECRETAR,

Georgeta Enescu

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.