

NC65/05.10.2020

ANEXA Nr. 18
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata,

1. MIRZEA ANGHEL, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea BRAZII DE JOS, STR. TEILOR NR. 83, comuna BRAZI, judetul/tara PRAHOVA/ROMANIA, codul postal [redacted] e-mail isabela.macar@tef.com.ro, tel. 031.405.29.25

prin MACAR MIHAELA ISABELA, CNP [redacted], in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURII AUTENTIFICATE SUB NR. 1703/25.08.2020, cu domiciliul in localitatea BUCURESTI, sector [redacted] str. [redacted] judetul BUCURESTI, codul postal 023568, telefon 031.405.29.25, fax 031.405.29.26, e-mail: isabela.macar@tef.com.ro, vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3712 (ha), la pretul de 62.884 (saizecisdouamiiisioptsuteoptzecisipatru*) Lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

CUMPARATORUL SUPORTA TOATE CHELTUIELILE NOTARIALE

Specificare	Date privind identificarea terenului						Categoria de folosinta ¹⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	BRAZI/PRAHOVA	0,3712	132	21329	25	138/52	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MACAR MIHAELA ISABELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 05.10.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serale, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.



ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) PRAHOVA	<i>Registrul de evidenta</i>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	Nr. 65.2, din 05.10.2020 (*)

LISTA

*preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare
in ordinea rangului de preferinta*

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Mirzea Anghel** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediu	-

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Most def. Dinu Stoica Stelian 2. Zona CFR 3. Most def. Ionita Alexandrina 4. Ilie Florea Tudor
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



PRIMAR,

Leonas Radu

SECRETAR,

Georgeta Enescu

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.