

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

20/27.09.2021

Subsemnatul/Subsemnata*1), VALENTIN CROITORU, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea NEGOIEȘTI, str. [REDACTED]
 nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul PH, codul poștal [REDACTED],
 e-mail VALENTIN.FLORINECROITORU@GMAIL.COM (tel. [REDACTED]), vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,3068 (ha), la prețul de (*) 6000 E (lei) *2),
35.000 LEI
2. TREIZECI SI CINCI MII LEI
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: TRIMISA IZEC SI OPT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BRABU PH.	03068, 0136	21402	21402	34/1	929/1	AEX.	
Verificat primarie *4	X	Y	Y	Y	Y	Y		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CROITORU VALENTIN FLORINEC

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

CONFORM CU
 ORIGINALA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BRAZI	Nr. 20.2 din 27.09.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 20 din 27.09.2021** depusa de **CROITORU Valentin Florinel** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	Dan Vasile	Com Brazi, sat Negoiesti, str Parangului, nr 15
2.	Defunct Manolache Ana	Com Brazi, sat Negoiesti, str Dobrogei, nr 9
3.	Sora Constantin	Com Brazi, sat Negoiesti, str Parangului, nr 15