

CONFORME
ORIGINALI

24/22.10.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), PREDĂ ALEXANDRU, CNI _____
având adresa de comunicare în: localitatea BRĂZNEȘ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul PH, codul poștal _____, e-mail _____, tel. 0731

Subsemnatul/Subsemnata(*1), PRENA PUTA GEAMINACNE
având adresa de comunicare în: localitatea BRAGI DE SUS, str. _____
nr. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul PH, codul poștal
_____, e-mail _____, tel. _____, vindem teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,1167 (ha), la prețul de (*) 15000 (lei) (*2)
CINSPE MII DE LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	PT COM BRAZI	0,1167	20660	20660	74	375/15		
Verificat primarie *4	10	6	6	6	6	10		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
PREA STEFAN IULIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 24.2 din 22.10.2021
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BRAZI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **24** din **22.10.2021** depusa de **PREDA Alexandru si PREDA Puita Geanina** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	PREDA Stefan	Sat Brazii de Sus, [redacted]
2.	PREDA Elena	Sat Brazii de Sus, [redacted]
3.	STAN Gabriela	Sat Popesti, [redacted]
4.	STAN Maria	Sat Popesti, [redacted]

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	LAZAR Viorel	Com Brazii, sat Brazii de Jos, str. [redacted]
2.	LECA Craciun	Com Brazii, sat Brazii de Jos, str. [redacted]

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Primar,
Radu Leonas

Secretar General
Enescu Georgeta



NOTĂ

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.