

25/24.10.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), USURELU VASILICA, CNP [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea NEGOIEȘTI, st
[redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectoru
RAHOVA, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel
0753084018, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7266
 (ha), la prețul de (*) 112.500 (lei) *2) una sută douăzeci și cinci mii cincisute.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BEAȘI RAHOVA	0,7266	28914	28914	8	38/1	AGARIL	
Verificat primarie *4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
[redacted]
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
[redacted]

CONFORM CU ORIGINALUL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 25.2 din 27.10.2021
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BRAZI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **25** din **27.10.2021** depusa de **USURELU Vasilica** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	Usurelu Marin	
2.	Usurelu Petrica Lucian	
3.	Petre Rodica Elena	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	TANASE Madalin Adrian	
2.	STOICA Elena Lidia	
3.	MARINACHE Cristian	
4.	SC Pris Srl	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Primar,
Radu Leonas



Secretar General
Enescu Georgeta

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.