ANEXA 1B / persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN nr 6/27.10.2021

Subsemnatul/Subsemnata*1), USURELU VASILICA .CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]
nr. [redacted] bl. ____, sc. ____, et. ____, ap. ____, judeţul/sectorul PRAHOVA codul poştal [redacted]
____, e-mail ____, tel. 075 [redacted], vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2500 (ha), la preţul de (*) 37.500 (lei) *2)
Treizeci si sapte mii cinci sute lei

Condiţiile de vânzaresunt următoarele: ____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BRAZI PRAHOVA	0,2500	25850	25850	41	216/34	ARABIL	
Verificat primarie *4								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
USURELU VASILICA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
[redacted]

CONFORM CU ORIGINALUL

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

---

*1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre şi litere.
*3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C la normele metodologice

Judetul *PRAHOVA*	*Registrul de evidenta*
Unitatea administrativ-teritoriala *COMUNA BRAZI*	*Nr. 26.2 din 27.10.2021*

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare** nr. **26** din **27.10.2021** depusa de **USURELU Vasilica** în calitate de vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	Usurelu Marin	[redacted]
2.	Usurelu Petrica Lucian	
3.	Petre Rodica Elena	

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	LEANCA Mihail	[redacted]
2.	LEANCA Maria	
3.	SC M&N Agroind SRL	
4.	SC Pajistea Srl	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine:

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului :

Primar,
Radu Leonas

Secretar General
Enescu Georgeta

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.