

37/212 2021

ANEXA 1B / persoane fizice

CONFORM CU  
ORIGINALUL

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), NAUM PAUL, CNP 59121529301,  
având adresa de comunicare în: localitatea BACĂNESI, str. CERCULUI 100,  
nr. 73, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul PH, codul poștal  
—, e-mail —, tel. —

Subsemnatul/Subsemnata\*1), —, CNP —,  
având adresa de comunicare în: localitatea —, str. —,  
nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul —, codul poștal  
—, e-mail —, tel. —, vindem teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,3565 (ha), la prețul de (\*) 5344 (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: NU SUNT

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                    |                        |                        |                        |                    | Categ de folosinta | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|------|
|                                  | Comuna / Judetul (*)                       | Suprafata (ha) (*) | Nr cadastral (ha) (**) | Nr carte funciara (**) | Numar tarla / lot (**) | Numar parcela (**) |                    |      |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>BRAZI</u>                               | <u>0,3565</u>      |                        |                        | <u>8</u>               | <u>32/32</u>       | <u>ARABIL</u>      |      |
| Verificat primarie *4            |                                            |                    |                        |                        |                        |                    |                    |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
PETRE VALERIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
112

|                                                            |                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Judetul (*) <b>PRAHOVA</b>                                 | <b>Registrul de evidenta</b>       |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>COMUNA BRAZI</b> | <b>Nr. 37.2 din 21.12.2021 (*)</b> |

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 37 din 21.12.2021** depusa de **Naum Paul** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 2        | Voicu Stelian                                                                                                                                                                                      | Marcanesti, Tatarani, nr 382      |
| 3        | PRIS SRL                                                                                                                                                                                           | Marcanesti                        |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| 5.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| 6.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/ alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                          |                                   |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                     |                                   |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                    |                                   |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                       |                                   |

Primar,  
**Radu Leonas**



Secretar General  
**Enescu Georgeta**



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.