

3/15.02.2022

ANEXA 1B / persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

CONFORM CU
ORIGINALUL



Subsemnatul/Subsemnata*1), Mie Nicușor, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea Brazi, str. [redacted]
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Prahova, codul poștal
[redacted], e-mail [redacted], tel. 0424 833 729

Subsemnatul/Subsemnata*1), Mie Lucian-Costel, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea Brazi, str. [redacted]
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Prahova, codul poștal
[redacted], e-mail [redacted], tel. 0424 833 729, vindem teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,12 (ha), la prețul de (*) 2500 (lei) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ de folosinta	Obs.
	Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr cadastral (ha) (**)	Nr carte funciara (**)	Numar tarla / lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Brazi</u>	<u>0,12</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7</u>	<u>24/268</u>	<u>agr</u>	
Verificat primarie *4	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Mungușu Nicușor Adrian

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted signature]

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BRAZI	Nr. 3.2 din 15.02.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 3 din 15.02.2022** depusa de **ILIE Nicolae** și **ILIE Lucian Costel** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare :

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	BUCUR Tudor	Com. Brazii, str. Persoana fizica nr. 18
2.	ILIE Dumitra	Com. Brazii, str. Persoana fizica nr. 18
3.	SC WOMA ECOSERV Construct SRL	Com. Brazii, str. Persoana fizica nr. 18
4.	SC PRIS SRL	Com. Brazii, str. Persoana fizica nr. 18
5.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri :

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :

Primar,
Radu Leonas



Secretar General
Enescu Georgeta



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.