

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
CONSILIUL LOCAL
Nr.27 din 31.03.2022

H O T A R A R E

***privind acceptarea ofertei de donatie a unor terenuri
situate in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova***

Având in vedere prevederile:

- art. 129 alin.(2) lit.c), art.286 alin.(1) si alin.(4) si art. 291 alin.(3) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 863 lit. c) si art.1.011 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificariile si completarile ulterioare;

Luând in considerare:

-oferta domnului Stan Dumitru domiciliat in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova prin care isi exprima intentia de a dona Comunei Brazi doua terenuri situate in intravilanul comunei Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova in vederea extinderii strazii Artarilor, urmand ca acestea sa aiba destinatia de drum public;

-Actul de dezmembrare (lotizare) terenuri, autentificat sub nr. 8 din 26 ianuarie 2021 de notar public Dobre Stelorian Daniel, insotit de Extrasul de plan cadastral de carte funciara;

-Actul de dezmembrare si lotizare autentificat sub nr. 3375 din 2 iulie 2021 de notar public Ivan Constantin, insotit de Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara;

Tinand cont de:

-referatul de aprobare intocmit de Primarul comunei Brazi prin care se propune acceptarea ofertei de donatie a domnului Stan Dumitru prin care isi exprima intentia de a dona Comunei Brazi doua terenuri situate in intravilanul comunei Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova in vederea extinderii strazii Artarilor, urmand ca acestea sa aiba destinatia de drum public;

-raportul de specialitate al compartimentului de resort, prin care se propune adoptarea proiectului de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie a numitului Stan Dumitru;

-rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Brazi;

-avizul secretarului general al comunei Brazi, judetul Prahova;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(2) art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul local al comunei Brazi, judetul Prahova adopta prezenta hotarare:

Art. 1 Se accepta oferta de donatie a numitului Stan Dumitru domiciliat in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova, prin care doneaza Comunei Brazi, judetul Prahova urmatoarele terenuri:

- teren intravilan in suprafata de 89 mp, categoria de folosinta curti-constructii, situat in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova, Tarla 23, Parcela CC 133/11, identificat cu numar cadastral 25777, inscris in cartea funciara nr.25777 a comunei Brazi;

- teren intravilan in suprafata de 399 mp, categoria de folosinta curti-constructii – 37 mp si arabil – 362 mp, situat in comuna Brazi, sat Brazii de Sus, str. Fagului nr.65, judetul Prahova, Tarla 23, Parcela CC 133/11 si Parcela A 133/11, identificat cu numar cadastral 28856, inscris in cartea funciara nr.28856 a comunei Brazi;

Art. 2 Terenurile mentionate la art. 1 vor fi preluate in vederea extinderii strazii Arțarilor urmând ca acestea sa aiba destinatia de drum public, vor fi intabulate in proprietatea publica a Comunei Brazi si vor fi incluse in Inventarul bunurilor apartinand domeniului public al Comunei Brazi, judetul Prahova.

. **Art.4** Toate cheltuielile necesare pentru incheierea si autentificarea Contractului de donatie si transferul dreptului de proprietate vor fi suportate de catre Comuna Brazi.

Art. 5 Se mandateaza Primarul comunei Brazi, judetul Prahova, domnul Radu Leonas, identificat cu C.I. seria nr. , sa semneze Contractul de donatie in forma autentica in fata notarului public si sa indeplineasca toate formalitatile necesare in vederea transferului dreptului de proprietate.

Art. 6 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Brazi, judetul Prahova si de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar hotărârea va fi adusa la cunostinta publica si va fi comunicata, in conditiile legii, prin grija secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Leonaș RADU**

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BRAZI
PRIMAR
Nr.12.411 din 31.03.2022

REFERAT DE APROBARE
a Proiectului de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie a unor terenuri
situate in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova

Domnul Stan Dumitru domiciliat in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova prin oferta inregistrata la Primaria Brazi sub nr. si-a exprimat intentia de a dona Comunei Brazi doua terenuri situate in intravilanul comunei Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova, dupa cum urmeaza:

- teren intravilan in suprafata de 89 mp, categoria de folosinta curti-constructii, situat in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova, Tarla 23, Parcela CC 133/11, identificat cu numar cadastral 25777, inscris in cartea funciara nr.25777 a comunei Brazi;

- teren intravilan in suprafata de 399 mp, categoria de folosinta curti-constructii – 37 mp si arabil – 362 mp, situat in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova, Tarla 23, Parcela CC 133/11 si Parcela A 133/11, identificat cu numar cadastral 28856, inscris in cartea funciara nr.28856 a comunei Brazi;

Cele doua terenuri vor fi donate in vederea prelungirii strazii Artarilor, urmand ca acestea sa aiba destinatia de drum public.

In conformitate cu prevederile art. 291 alin.(3) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, donatiile si legatele pot fi acceptate de catre unitatile administrative-teritoriale numai cu aprobarea Consiliului Local, pentru donatiile si legatele de bunuri imobile.

Dupa acceptarea donatiei si incheierea contractului de donatie, terenurile donate vor fi inscrise in *Inventarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Brazi*.

Toate cheltuielile necesare pentru incheierea si autentificarea Contractului de donatie si transferul dreptului de proprietate vor fi suportate de catre Primaria Brazi.

Fata de cele prezentate mai sus, supun aprobarii Consiliului Local Brazi, **Proiectul de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie a unor terenuri situate in comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Fagului nr.65, judetul Prahova**, pe care il consider legal si oportun.

PRIMAR,
Leonaș RADU