

PRIMĂRIA COMUNEI BRAZI

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE ÎN LUNA FEBRUARIE ANUL 2024

NR CRT	NR./ DATA A.C.	ADRESA CONSTRUCȚIEI AUTORIZATE	LUCRĂRILE AUTORIZATE	INDICATORI URBANISTICI (POT/CUT); -RETRAGERI ; -SUPRAFETE; -REGIM INALTIME; -NR. NIVELE, -INĂLȚIME - AVIZ APM -AVIZ DIRECTIA CULTURA PH
1	02/05.02.2024	COMUNA BRAZI, SAT NEGOIEȘTI COD POȘTAL 107086, STRADA ȘTEFAN CEL MARE, NR.3-5, NR.CADASTRAL 25187	DESFIINȚARE LOCUINȚĂ C1 ȘI LOCUINȚĂ C2 ȘI CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE P+1E , ÎMPREJMUIRE TEREN, ALEI PIETONALE ȘI AUTO ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE TEREN - LUCRĂRI PROPUSE ÎN AFARA ZONEI CU RESTRICȚII PUZ	POT: 14% CUT:0,28 RETRAGERI: -2,50 M-EST, -112,07 M SUD, -5,60 M VEST, -5,20 M NORD LOCUINTA NR.1: - SC=189,74 MP , SCD= 379, 48 MP, - NR. NIVELE :2 -INĂLȚIME LA CORNIȘĂ:6,40 -INĂLȚIME MAXIMĂ: 9,60 LOCUINTA NR.2: - SC=260,76 MP , SCD= 521,52 MP, - NR. NIVELE :2 -INĂLȚIME LA CORNIȘĂ:6,40 -INĂLȚIME MAXIMĂ: 9,60 A FOST SOLICITAT/ OBTINUT AVIZUL: - APM

2	03/15.02.2024	COMUNA BRAZI, SAT NEGOIEȘTI, COD POSTAL 107086, STRADA PIATRA CRAIULUI (DJ 104 P) NR.24, NR.CADASTRAL 25137	CONTINUARE LUCRĂRI DE „CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ (REPARAȚII BUTELII), REZERVOR GOSPODĂRIE GPL, INSTALAȚII PSI, DRUMURI ȘI ILUMINAT DE INCINTĂ ȘI PLATFOME BETONATE” CU MODIFICARE DE SOLUȚIE PROIECT LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.74/07.10.2021 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BRAZI	POT:13,58% CUT:0,14 RETRAGERI: -69,40 M-EST, -15,80 M SUD, -189,46 M VEST, -7,28 M NORD - SC=1543,87 MP , SCD=1587,74 MP, - NR. NIVELE :2 -INĂLȚIME LA CORNIȘĂ:6,50 -INĂLȚIME MAXIMĂ: 7,96 A FOST SOLICITAT/ OBTINUT AVIZUL: - APM
3	04/15.02.2024	COMUNA BRAZI, SAT BĂTEȘTI I COD POSTAL 107082, STRADA TUDOR ARGHEZI, NR.1, NR.CADASTRAL 27102	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ALEI	POT: 28.1% CUT:0.5 RETRAGERI: -1,20 M-EST, -1,20 M SUD, -5,75 M VEST, -12.50 M NORD - SC=130 MP , SCD=234MP, - NR. NIVELE : -INĂLȚIME LA CORNIȘĂ:2.95 -INĂLȚIME MAXIMĂ: 7.20
4	05/20.02.2024	COMUNA BRAZI, SAT BRAZII DE SUS, STRADA TRANDAFIRILOR, NR.CADASTRAL 29553	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE PARTER	POT: 28% CUT:0.28 RETRAGERI: -96,69 M-EST, -1,62 M SUD, -4,7 M VEST, -0,6 M NORD - SC=574,42 MP , SCD=574,42MP, - NR. NIVELE :1 -INĂLȚIME LA CORNIȘĂ:4.60 -INĂLȚIME MAXIMĂ: 6.10 A FOST SOLICITAT/

				OBTINUT AVIZUL: - APM
--	--	--	--	--------------------------

NOTA: DATA FINALIZARII OPERATIUNILOR DE PUBLICITATE A CONTINUTULUI AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE: 04.03.2024