

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin [266/2022](#).**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 42 din 16/07/2026. (zi/lună/an)
Primăria PRAHOVA/BRAZI	

Încheiat astăzi, 21.09.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 42/54778/16/07/2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Brazi, tarlăua 32, parcela 185/43, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 38845, și număr carte funciară 38845, în suprafață de 0.2696, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de ILIE VASILE, ILIE NICUSOR MARIAN, ILIE TUDOREL, în calitate de vânzători /coproprietari, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, [REDACTED] eliberat (ă) de SPCLEP BRAZI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul [REDACTED] județul/Prahova codul postal 107086, țara Romania, telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului l\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr38845, nr. cadastral.38845, suprafață 2696mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 42/16.07.2026 a ofertei de vânzare nr 42/54778, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2696ha, depusă de ILIE VASILE, ILIE NICUSOR MARIAN, ILIE TUDOREL, în calitate de vânzători/ coproprietari ,precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;

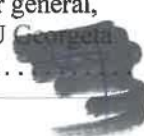
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 42.1/54778/16/07/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 16.07.2026.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.18.092026., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data.18.10.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site în data de 21.09.2026.

Primar, RADU Leonas Semnătura L.S.  	
Secretar general, ENESCU Georgiana Semnătura 	Inspector, Niculescu Baluca Semnătura 